

Stowarzyszenie Mieszkańców  
Olszanicy  
Ul. Korzeniaka 53  
30-298 Kraków

RADA I ZARZĄD DZIELNICY VII ZWIERZYNIEC  
SEKRETARIAT  
ul. Prusa 18, 30-117 Kraków  
tel./fax: 012 421-56-66, tel. 012 429-90-47  
wzplynęło dnia ..... 7.10.2016 .....  
Podpis: ..... *JUP* .....

Kraków, 03.10.2016r

**Rada i Zarząd Dzielnicy VII Zwierzyniec**

ul. Prusa 18  
30-117 Kraków

04.10.2016.  
K. PLANOWANIA/  
1 SESJA  
Szczygiel

Szanowni Państwo

Stowarzyszenie Mieszkańców Olszanicy będące głosem lokalnej społeczności chciało stanowczo zaprotestować przeciwko tworzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Olszanicy według obowiązującego studium.

Większość działek na terenie naszego osiedla będących własnością osób prywatnych w studium zagospodarowania przestrzennego została przeznaczona pod tereny zielone nieurządzone bez możliwości zabudowy. Mieszkańcy już na etapie sporządzania projektu do zmiany studium składali wnioski o zmianę przeznaczenia ich działek. Zwracaliśmy się z prośbą aby działki nasze w części mogły zostać przeznaczone pod zabudowę jednorodzinna. Kontynuacja zagrodowej zabudowy z przydomowym ogródkiem tak jak ma to miejsce w naszej okolicy na pewno nie wpłynie negatywnie na walory przyrodnicze a stosunek zieleni do zabudowy pozostanie i tak bardzo duży. Uważamy, że tereny zielone powinny zostać zabezpieczone w centrum miasta gdzie jest ich coraz mniej. Pomimo prowadzonej od dawna polityki stawiającej duży nacisk na ochronę terenów zielonych w Krakowie są one nadal sprzedawane i zabudowywane kolejnymi blokami, biurami czy centrami handlowymi. Absurdem dla mieszkańców jest fakt, że ich prywatnymi działkami próbuje się wyrównać straty w zieleni miejskiej pozbawiając w ten sposób właścicieli prawa do dysponowania ich własnością.

Stowarzyszenie Mieszkańców Olszanicy jako przedstawiciel mieszkańców Olszanicy chciało zaznaczyć, że podejmiemy wszystkie możliwe kroki także prawne aby obronić własność prywatnych osób przed niekorzystnym planem zagospodarowania przestrzennego. Do petycji załączamy podpisy około 260 mieszkańców Olszanicy.

Z wyrazami szacunku

*Kubacka Iwona*  
Kubacka Iwona

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
KANCELARIA MAGISTRATU  
plac Wszystkich Świętych 3-4  
Data 2015-02-06 (1)  
Nr ..... zał. ....

*Rezygnacja 2  
do Uchwały nr XXVIII/255/20  
RD VII z 12.01.17*

Kraków, 30.01.2015

**RADA MIASTA KRAKOWA**

**Komisja Architektury i Planowania Przestrzennego**

Zwracamy się z prośbą o zmianę punktową przeznaczenia terenu w Studium Zagospodarowania przestrzennego z Z.R na MN.

Teren położony jest w Krakowie przy ul. Powstania Styczniowego i Insurekcji Kościuszkowskiej. Obejmuje działki od Dz. Nr. 121 do 153 (łącznie nr. z późniejszymi podziałami np. 145/1 i 145/2) oraz od dz. Nr. 161 do dz. Nr. 189 (łącznie z późniejszymi podziałami np. 176/1 i 176/2) Obr. 51 Krowodrza. Nie obejmuje działek nr. 143/1, 145/3, 147/3 oraz dz. Nr. 148/3.

Od dz. Nr. 121 do 153 (łącznie z późniejszymi podziałami np. 145/1 i 145/2) oraz od dz. Nr. 161 do dz. Nr. 189 (łącznie z późniejszymi podziałami np. 176/1 i 176/2) Obr. 1 Krowodrza, nie obejmuje działek nr. 143/1, 145/3, 147/3 oraz Nr. 148/3.

Na w/w teren złożony jest wniosek o wydanie W/Ż wnioskowany przez 100% właścicieli działek, dotyczący zabudowy budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wolnostojącymi.

Prośbę swą motywujemy tym, iż jest on jedynym terenem na którym można prowadzić rozbudowę osiedla Olszanica.

Teren ten znajduje się w pobliżu budowanego przystanku kolei podmiejskiej i ul. Olszanickiej, którą przebiega komunikacja autobusowa miejska. W osiedlu zlokalizowane są dwie szkoły podstawowe, przedszkole i gimnazjum.

Uzyskaliśmy informację, że teren ten może być całkowicie uzbrojony.

W razie pozytywnego rozpatrzenia naszej prośby wnioskujemy o rozpoczęcie procedury prowadzącej do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego w/w teren.

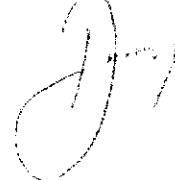
Plan ten pozwoli uniknięcia chaotycznego zabudowania terenu na podstawie decyzji W/Z doprowadzi do ładu architektonicznego zabudowy jednorodzinnej, współgrającego z charakterem zabudowy Osiedla Olszanica.

Dołączamy wniosek o ustalenie warunków zabudowy, złożony przez 100% właścicieli działek i mapę obejmującą wnioskiem w/w teren.

W imieniu wnioskodawców:

Radny VII dzielnicy

Jan Dziura- Bartkiewicz





433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575

576

577

578

579

580

581

582

583

584

585

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

680

681

682

683

684

685

686

687

688

689

690

691

692

693

694

695

696

697

698

699

700

701

702

703

704

705

706

707

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

76

*Żelazce nr 3  
do uchwały nr XXVIII/255/201  
RD VII, § 12, St. 14*

Kraków 10.01.2016

**Sz. P. Profesor Jacek Majchrowski**

**Prezydent Miasta Krakowa**

**Plac Wszystkich Świętych 3 – 4**

**31-004 Kraków**

## PETYCJA

Szanowny Panie Prezydencie,

My, niżej podpisani, właściciele działek, które objęte zostały Studium (Obszar 20) do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Dla Wybranych Obszarów Przyrodniczych Miasta Krakowa, pragniemy wyrazić swój stanowczy sprzeciw wobec przeznaczenia ich na teren zielony, bez możliwości zabudowy.

Działki będące naszą własnością stanowią dla wielu rodzin zabezpieczenie przyszłości kolejnych pokoleń i naszym zamiarem jest kontynuowanie w tej okolicy zabudowy jednorodzinnej, która pozwoli na zachowanie korzystnego stosunku zabudowy do terenów zielonych.

Zwracamy się do Pana Prezydenta z prośbą o wyłączenie naszych działek z planu, który nie przewiduje możliwości zabudowy i jednocześnie wnioskujemy o stworzenie miejscowego planu zagospodarowania, który zabezpieczy rozwój okolicy w formie zabudowy jednorodzinnej z przydomowymi ogródkami; co pozwoli na zachowanie walorów przyrodniczych tych niezwykle wartościowych terenów nie odbierając jednocześnie mieszkańcom prawa do decydowania o przeznaczeniu ich własności prywatnej.

Załączniki:

1. Lista podpisów właścicieli działek

Otrzymują:

1. Adresat
2. Rada Dzielnicy VII Miasta Krakowa
3. a/a

*PODPISY ZAŁĄCZONE  
DO PETYCJI POZOSTAJĄ  
DO WGLĄDU W SIEDZIBIE  
RADY DZIELNICY*  
*Szymon Feriński*